



34 Avenue des Champs-Élysées 75008 Paris
www.mood-immobilier.com

BARÈME DES PRESTATIONS MOOD IMMOBILIER

HONORAIRES DE VENTE

Pour tout bien en dessous de 400 000 € : Forfait à 10 000 €

Pour tout bien au dessus de 400 000 € : 3,5%

Pour tout bien au dessus de 400 000 € : 4,5% (MOOD premium)

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur sauf mention contraire prévue au mandat

HONORAIRES DE CHASSE IMMOBILIÈRE

Recherche personnalisée: 3% du prix d'achat incluant:

- Visites multiples
- Conseil en financement
- Conseil en aménagement, plan 3D d'aménagement
- Mise en relation avec des professionnels (notaires, architectes, artisans, courtiers)
- Négociation
- Accompagnement administratif jusqu'à la signature

HONORAIRES DE LOCATION

-Location vide ou meublée : loi du 6 juillet 1989:

12 € TTC/m² : honoraires de visite, de constitution de dossier et de rédaction du bail

+ 3 € TTC/m² : honoraires d'état des lieux

-bail non soumis à la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989:

1 mois de loyer TTC

HONORAIRES LOCAUX COMMERCIAUX

VENTE : 3 % TTC du prix de vente

LOCATION : 30 % HT du loyer annuel à la charge du preneur

